



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20251700243951
Fecha: 04-06-2025



Página 1 de 1

Bogotá, D.C.

170

Subsecretario:

DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA

Comisión Primera Permanente del Plan de Des:

Concejo de Bogotá, D.C.

comisiondelplan@concejobogota.gov.co

Calle 36 No. 28A – 41

Bogotá D.C.

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

CONCEJO DE BOGOTÁ 05-06-2025 08:07:06

2025ER15171 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SECRETARIA DE GOBIERNO/GUSTAVO QUINTERO ARDILA

DESTINO: COMISION 1ª PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT

ASUNTO: RESPUESTA A CUESTIONARIO PROPOSICIÓN NO. 668

OBS: 20251700243951

Asunto: Respuesta a la Proposición No. 668 de 2025

Referencia: Radicado No. 20254211779442

Respetado Subsecretario:

En atención a la Proposición No. 668 de 2025, radicada en este despacho el 26 de mayo del presente año, suscrita por los concejales Daniel Felipe Briceño Montes y Sandra Consuelo Forero Ramírez, integrantes de la bancada del partido Centro Democrático, relacionada con el tema: “Urbanizaciones ilegales en Bogotá”.

Sobre el particular, dentro del marco de las competencias y funciones que corresponden a esta Secretaría y en cumplimiento a los términos concedidos en la aceptación de la prórroga a través del radicado No. 2025EE10027, remito la respuesta a los numerales 5, 6, 7, 8, 9 y 10 del cuestionario, suministrada por la Subsecretaria de Gestión Local y la Dirección para la Gestión Políciva, según comunicación con radicado No. 20252200201223 (anexo).

Cordialmente,

GUSTAVO QUINTERO ARDILA

Secretario Distrital de Gobierno

gustavo.quintero@gobiernobogota.gov.co

Anexo: Tres (nueve folios en formato *pdf y un archivo en formato xlsx)

Proyectó: Hamilton Hernán Liz Pito – Profesional Universitario Contratista DRP.

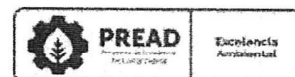
Revisó: Ángela Patricia Cruz Vargas – Profesional Universitario DRP.

Julián Arévalo Pedraza – Profesional Especializado Contratista DRP.

Aprobó: Juan Bello González – Director de Relaciones Políticas.

Edificio Liévano
Calle 11 No. 8 -17
Código Postal: 111711
Tel. 3387000 - 3820660
Información Línea 195
www.gobiernobogota.gov.co

GDI-GPD-F032
Versión: 07
Vigencia: 24 de enero de 2024
Caso HOLA: 12936



MEMORANDO

PARA: JUAN SEBASTIÁN BELLO GONZÁLEZ
Director de Relaciones Políticas

DE: EDUARDO ANDRES GARZON TORRES
Subsecretario de Gestión Local

CAMILA CORTES DAZA
Directora para la Gestión Políciva

ASUNTO: Respuesta al memorando No 20251700193673 – Proposición 668 de 2025

Respetado Juan Sebastián, cordial saludo.

En atención al radicado del asunto, a través del cual el honorable concejal Daniel Felipe Briceño Montes, integrante de la bancada del partido Centro Democrático, remite el cuestionario correspondiente a la Proposición 668 de 2025 relacionada con el tema “Urbanizaciones ilegales en Bogotá”; dentro de las competencias asignadas a la Subsecretaría de Gestión Local y a la Dirección para la Gestión Políciva, se otorga respuesta a los numerales 5, 6, 7, 8, 9 y 10 en los siguientes términos:

- 5. *Sírvase informar, qué tipo de acciones realizó la Administración Distrital con el fin de mitigar las acciones delincuenciales generadas por las bandas de urbanizadores ilegales, incluyendo los denominados “T ierreros” en Bogotá, durante las vigencias 2021, 2022, 2024 y 2025.***

La Secretaría Distrital de Gobierno, a través de la Dirección para la Gestión Políciva, conforme a lo dispuesto en el artículo 14 Decreto Distrital 411 del año 2016, coordina con las dependencias, entidades y organismos competentes el cumplimiento de los términos establecidos por la Ley 1801 del año 2016, aplicando las atribuciones de Inspección, Vigilancia y Control de las autoridades locales, en las cuales a través de dicho ejercicio, se realizan operativos en los diferentes territorios de cada localidad del Distrito Capital, con los cuales se previene y mitiga la posible acción de las bandas delincuenciales de los urbanizadores ilegales y la comisión de comportamientos contrarios a la integridad urbanística.

Para las vigencias 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025, se ha venido implementando diferentes operativos para la recuperación de terrenos, dependiendo las condiciones del área donde se desarrolla la ocupación, haciendo aplicación a lo establecido en el Acuerdo Distrital 735 de 2019, garantizando el cumplimiento del protocolo de las naciones unidas para el desarrollo de estas acciones.

Así mismo, aclarando que el espíritu por el cual se soportó la motivación de la Ley 1801 del año 2016 no es sancionador, sino tiene una finalidad correctiva, con el objeto de regular la convivencia ciudadana y promover comportamientos que garanticen la seguridad y controlar conductas asociadas la ocupación, construcción y

urbanización ilegal de la ciudad, las autoridades policivas en su decisión tomada conforme al desarrollo del debido proceso, declara al ciudadano como infractor e impone medidas correctivas, las cuales para el artículo 135 se aplican conforme al catálogo de medidas señaladas en el párrafo 7° ídem así:

COMPORTAMIENTOS	MEDIDA CORRECTIVA A APLICAR
Numeral 1	Multa especial por infracción urbanística; Demolición de obra; Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble; Remoción de bienes.
Numeral 2	Multa especial por infracción urbanística; Demolición de obra; Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble; Remoción de bienes.
Numeral 3	Multa especial por infracción urbanística; Demolición de obra; Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble; Remoción de bienes.
Numeral 4	Multa especial por infracción urbanística; Demolición de obra; Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble; Remoción de bienes.
Numeral 5	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión temporal de actividad.
Numeral 6	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión temporal de actividad.
Numeral 7	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión temporal de actividad.
Numeral 8	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión temporal de la actividad.
Numeral 9	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión definitiva de la actividad.
Numeral 10	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión definitiva de la actividad.
Numeral 11	Multa especial por infracción urbanística; Suspensión definitiva de la actividad.
Numeral 12	Multa especial por infracción urbanística; Demolición de obra; Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble.
Numeral 13	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 14	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 15	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 16	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 17	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 18	Suspensión de construcción o demolición; Remoción de bienes.
Numeral 19	Suspensión de construcción o demolición.

Numeral 20	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 21	Suspensión de construcción o demolición.
Numeral 22	Suspensión de construcción o demolición; Reparación de daños materiales de muebles o inmuebles; Reparación de daños materiales por perturbación a la posesión y tenencia de inmuebles o muebles.
Numeral 23	Suspensión de construcción o demolición; Reparación de daños materiales de muebles o inmuebles; Reparación de daños materiales por perturbación a la posesión y tenencia de inmuebles o muebles.
Numeral 24	Suspensión de construcción o demolición.

Tabla 1. Ley 1801 de 2016 – Congreso de la República de Colombia

Por otro lado, conforme al ejercicio de autoridad de policía, es importante señalar que el desarrollo de la imposición de medidas correctivas por parte de las autoridades de policía, constituyen per se como tal, un ejercicio preventivo, teniendo en cuenta como bien lo dispone el artículo 172 de la Ley 1801 del año 2016 el objeto de estas, que son disuadir, prevenir, superar, resarcir, procurar, educar, proteger o restablecer la convivencia. Durante las vigencias de 2021 a 2025 se han abierto 30196 expedientes discriminados por año:

AÑO	EXPEDIENTES ABIERTOS
2021	7104
2022	7396
2023	7208
2024	6906
2025	1582

Tabla 2. Dirección para la Gestión Políciva, 2025.

De otro lado, es importante precisar que independiente al desarrollo de la función policiva, los ciudadanos que sean presuntos responsables de estos comportamientos, también podrán ser sujetos de la acción penal en los casos por los cuales se tipifiquen conductas señaladas en la Ley 599 del año 2000, para lo cual desde la Alcaldía Mayor se realiza una articulación permanente con la Fiscalía General de la Nación, entidad responsable de la potestad acusatoria e investigativa.

6. *Sírvase informar y detallar cuál es el proceso para programar una diligencia con orden policiva de desalojo. Por favor, informe cuál es el plazo para realizar el trámite que culmina con desalojos dentro de los procesos de expropiación de terrenos a urbanizadores ilegales.*

Frente a esta solicitud, es importante indicar que desde la institucionalidad no se adelantan desalojos, sino acciones de recuperación del territorio o control urbanístico, conforme a lo reglamentado en la Ley 1801 del año 2016 en armonía con las decisiones de las Autoridades Distritales de Policía señaladas en el Decreto Distrital 735 del año 2019. En ese sentido, la Secretaría Distrital de Gobierno en coordinación con las Alcaldías Locales tiene establecidos procedimientos que se encuentran publicados en la intranet oficial de la entidad distinguidas

con un código individual, para el tema de ocupaciones ilegales se aplica el procedimiento interno GET-IVC-P043 Inspección vigilancia y control en obras y urbanismo el cual se remite anexo al presente oficio mediante archivo denominado Anexo 1- Procedimiento IVC -Obras y Urbanismo.

7. *Sírvase informar cuántos recursos se han invertido con el fin de llevar a cabo estos operativos de desalojo o recuperación de terrenos ilegalmente urbanizados, durante las vigencias 2021, 2022, 2024 y 2025., detalle en gastos de funcionamiento.*

Para dar respuesta al citado requerimiento, es preciso indicar que los recursos invertidos para llevar a cabo los operativos de IVC, son destinados a la contratación del personal que hace efectivo los mismos, tanto en la Dirección para la Gestión Policiva como en las Alcaldías Locales, personal que no solo realiza operativos con estas temáticas, sino las demás que misionalmente se requieran tales como espacio público, establecimientos de comercio, cambuches, entre otros. En ese sentido se relacionan a continuación los valores que representaron la contratación del personal correspondiente al equipo de IVC de la Dirección para la Gestión Policiva:

Año	Total Invertido
2021	\$ 3.529.603.790
2022	\$ 1.651.020.217
2023	\$ 3.908.882.860
2024	\$ 1.303.995.666
2025	\$ 5.484.023.142

Tabla 3. Dirección para la Gestión Policiva, 2025.

En cuanto a las Alcaldías Locales, se relaciona archivo Excel denominado Anexo 2- Contratación IVC, donde se encuentra la información de los contratos desde el año 2021 hasta la fecha del personal contratado para los equipos de inspección, vigilancia y control de cada localidad a excepción de Sumapaz, localidad que manifiesta no tener personal contratado para tal fin, teniendo en cuenta que su extensión es principalmente rural; igualmente, las localidades de Puente Aranda y Antonio Nariño manifiestan no haber contratado personal para el año 2021.

8. *Sírvase informar y detallar cuál ha sido el protocolo que se realizó para adelantar los operativos de recuperación de terrenos de los urbanizadores ilegales, durante las vigencias 2021, 2022, 2024 y 2025.*

Cómo se mencionó anteriormente, la Secretaría Distrital de Gobierno, a través de la Dirección para la Gestión Policiva, conforme a lo dispuesto en el artículo 14 Decreto Distrital 411 del año 2016, coordina con las dependencias, entidades y organismos competentes el cumplimiento de los términos establecidos por la Ley 1801 del año 2016, aplicando las atribuciones de Inspección, Vigilancia y Control de las autoridades locales, en las cuales a través de dicho ejercicio, se realizan operativos de vigilancia y control en los diferentes territorios de cada localidad del Distrito Capital, con los cuales se previene y mitiga la posible acción de las bandas delincuenciales de los urbanizadores ilegales y la comisión de comportamientos contrarios a la integridad urbanística.

Para las vigencias 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025, se ha venido implementando diferentes operativos para la recuperación de terrenos, dependiendo las condiciones del área donde se desarrolla la ocupación, haciendo aplicación a lo establecido en el Acuerdo Distrital 735 de 2019, garantizando el cumplimiento del protocolo de

las naciones unidas para el desarrollo de estas acciones. Entre estos protocolos se encuentra además del procedimiento GET-IVC-P043 Inspección vigilancia y control en obras y urbanismo, el procedimiento para la aplicación del Decreto Distrital 038 de 2007, *Por medio del cual se asigna a los alcaldes locales la función de ordenar la desocupación y demolición de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo y se dicta otras disposiciones.*

9. *Sírvase informar cuál es el papel de las Inspecciones de Policía en los procesos de recuperación de territorios ilegalmente urbanizados y cuántos procesos han tenido acompañamiento de las Inspecciones de Policía, durante las vigencias 2021, 2022, 2024 y 2025.*

El marco normativo vigente contempla las infracciones urbanísticas en el Distrito Capital se encuentra reglado en varios preceptos legales y regulado por distintas entidades distritales, entre ellas la Secretaría Distrital de Planeación, las Curadurías urbanas y la Secretaría Distrital de Gobierno.

Marco Normativo nacional y distrital de las Infracciones Urbanísticas:

- Ley 1801 de 2016 *“Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana”.*
- Decreto 555 de 2021 *“Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”*
- Acuerdo Distrital 735 de 2019 *“Por el cual se dictan normas sobre competencias y atribuciones de las Autoridades Distritales de Policía, se modifican los Acuerdos Distritales 79 de 2003, 257 de 2006, 637 de 2016, y se dictan otras disposiciones.*
- Acuerdo Distrital 927 de 2024 *“Por medio del cual se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas del Distrito Capital 2024-2027 “Bogotá Camina Segura”.*

Construcciones informales y demoliciones:

- Ley 388 de 1997 *“Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones”.*

Respecto a la distribución de las competencias entre las inspecciones de Policía y Alcaldías locales la regulación se encuentra plasmada principalmente en la Resolución 622 del 2024 así:

- Resolución 622 del 2024 por el cual *“(…) se establecen los lineamientos para la asignación de actuaciones y las reglas para el reparto de comportamientos contrarios a la convivencia a las Inspecciones y Corregidurías de Policía del Distrito Capital”*
- *En lo atinente a las demás entidades distritales se tiene el Acuerdo Distrital 735 de 2019 “Por el cual se dictan normas sobre competencias y atribuciones de las Autoridades Distritales de Policía”*

En cuanto al marco normativo general aplicable, el mismo se encuentra plasmado en la Ley 1801 de 2016 *“Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana”* estipulados en título XIV del urbanismo capítulo I Comportamientos que afectan la integridad urbanística y capítulo II del cuidado e integridad del espacio público.

Por lo anterior, el rol de las inspecciones de policía en los procesos de recuperación del territorio, pasa a jugar un papel importante en cuanto a la imposición de medidas correctivas por parte de las autoridades de policía,

las cuales pueden ser consideradas como un ejercicio preventivo, teniendo en cuenta como bien lo dispone el artículo 172 de la Ley 1801 del año 2016 el objeto de las mismas, que son disuadir, prevenir, superar, resarcir, procurar, educar, proteger o restablecer la convivencia.

10. Sírvese informar y detalles cuáles han sido las acciones adelantadas por la Secretaría Distrital de Gobierno para disminuir el nivel de delincuencia relativa a la venta de terrenos ilegales, durante las vigencias 2021, 2022, 2024 y 2025.

En atención a este numeral, para las vigencias 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025, en armonía con lo ya contestado anteriormente, desde la Entidad se ha venido implementando diferentes operativos para la recuperación de terrenos, dependiendo las condiciones del área donde se desarrolla la ocupación, haciendo aplicación a lo establecido en el Acuerdo Distrital 735 de 2019, para lo cual en la siguiente tabla cuantitativa, señalamos la cantidad de acciones desplegadas para prevenir y controlar los comportamientos enunciados en el artículo 135 de la Ley 1801 del año 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana:

No.	LOCALIDAD	2021	2022	2023	2024	2025	TOTAL
1	USAQUEN	3	14	0	0	2	19
2	CHAPINERO	0	2	0	1	0	3
3	SANTA FE	1	7	9	3	78	98
4	SAN CRISTOBAL	1	25	1	18	62	107
5	USME	1	15	14	79	77	186
6	TUNJUELITO	0	3	1	0	0	4
7	BOSA	2	8	0	3	2	15
8	KENNEDY	0	10	3	0	0	13
9	FONTIBON	0	18	1	1	1	21
10	ENGATIVA	1	15	4	2	9	31
11	SUBA	1	4	7	5	2	19
12	BARRIOS UNIDOS	0	7	0	0	5	12
13	TEUSAQUILLO	0	5	0	0	1	6
14	LOS MARTIRES	0	1	0	0	0	1
15	ANTONIO NARIÑO	0	4	1	3	5	13
16	PUENTE ARANDA	0	5	1	0	0	6
17	CANDELARIA	0	0	0	0	1	1
18	RAFAEL URIBE URIBE	3	4	23	44	24	98
19	CIUDAD BOLIVAR	16	68	184	166	89	523
TOTAL		29	215	249	325	358	1176

Tabla 4. Dirección para la Gestión Políciva, 2025.

De acuerdo con la Tabla No. 4 del documento, se han adelantado para las vigencias solicitadas un total de 1.176 acciones de Inspección, Vigilancia y Control respecto a los comportamientos del precitado artículo 135 de la



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

4
Radicado No. 20252200201223
Fecha: 28-05-2025
20252200201223

Página 7 de 7

Ley 1801 de 2016, para los cuales los equipos interdisciplinarios en campo disponen de herramientas tecnológicas que permiten de una manera precisa georreferenciar las zonas objeto de intervención.

Cordialmente,

EDUARDO ANDRES GARZÓN TORRES
Subsecretario de Gestión Local

CAMILA CORTÉS DAZA
Directora para la Gestión Policial

Anexo: Anexo 1- Procedimiento IVC -Obras y Urbanismo.
Anexo 2- Contratación IVC

Proyectó: Luis Fernando Holguín – DGP.
Carlos Iván Rivera Trujillo - DGP.
Michael Brayan Pinilla Coy – DGP.

Revisó: Lorena Alvarez – DGP.
Andrea Puentes - SGL.
Aprobó: Katerine Hernández -SGL
Andrés Cárdenas - SGL.

Control de Cambios

Versión	Fecha	Descripción de la modificación
1	13 de diciembre de 2013	Este procedimiento se creó a partir del Procedimiento "2L-GNJ- P1 Inspección Vigilancia y Control en la Prevención, Protección y Seguimiento para la Seguridad Territorial". El cual se anula para crear este nuevo procedimiento específico para el tema de I.V.C para Obras y Urbanismo.
2	04 de abril de 2014	Se eliminan actividades
01	30 de noviembre de 2017	Se realiza ajuste de normalización como consecuencia de la entrada en vigencia de la resolución 162 de 2017, que crea el proceso Inspección Vigilancia y Control como parte del mapa de procesos de la entidad, y en cumplimiento de lo establecido en la circular 16, de noviembre 1 de 2017. Los lineamientos operativos descritos en este documento corresponden íntegramente a los aprobados en la versión 2 de fecha 4 de abril de 2014, la cual fue aprobada por los responsables del proceso Gestión Normativa y Jurídica Local, vigente en ese momento.
02	23 de octubre de 2018	Este procedimiento se ajusta atendiendo las nuevas facultades concedidas en materia de autoridad de policía de acuerdo con la Ley 1801 de 2016.
03	07 de septiembre de 2022	Modificación procedimiento en atención a las nuevas directrices de la Dirección para la Gestión Policial, en concordancia a la política de cero papel Decreto Ley 019 de 2012, y las nuevas tecnologías en aras de mejorar los procedimientos en las Alcaldías Locales.

Método de Elaboración	Revisa	Aprueba
Se modifica el procedimiento en atención a la actualización normativa con el equipo de la Dirección para la Gestión Policial con la participación de los profesionales Cristian Camilo León Ramírez, Manuel José Medina, Álvaro Augusto O'Meara Sarmiento; la Alcaldía Local de Bosa, Mártires, Antonio Nariño y con el acompañamiento metodológico de la Oficina Asesora de Planeación.	<p>Andrés Márquez Penagos Director para la Gestión Policial Líder del proceso</p> <p>Angela Patricia Cabeza Morales Profesional de revisión de normalización de la OAP</p>	<p>José David Riveros Namen Subsecretario de Gestión Local Líder del Macroproceso</p> <p>Documento aprobado mediante caso HOLA N° 263779.</p>

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"

1. INFORMACIÓN GENERAL

Objetivo del Procedimiento

Desarrollar acciones de carácter preventivo y de control con oportunidad para verificar el cumplimiento de requisitos legales, deberes y comportamientos de convivencia ciudadana, establecidos en las normas del Plan de Ordenamiento Territorial - POT y demás normas urbanísticas.

Alcance

Inicia con la identificación de la necesidad (normativas, técnicas y/o de convivencia) de la autoridad competente, Alcalde (sa) Local, y termina con la ejecución de las acciones a que haya lugar para garantizar la convivencia y seguridad en el territorio.

Responsable

Director (a) para la Gestión Políciva: Líder del proceso

Alcalde (sa) Local: Actividades de Inspección y vigilancia

Autoridades de Policía a cargo de la Secretaría Distrital de Gobierno

Políticas de Operación

1. El(la) Alcalde (sa) Local deberá informar a través de correo electrónico a la Dirección de Gestión de Talento Humano de la Secretaría Distrital de Gobierno, el nombre y cargo de los funcionarios que participarán en cada uno de los operativos.
2. De conformidad con la Ley se encuentra prohibido exigir documentos no previstos por las normas legales aplicables a los procedimientos de que trate la gestión.
3. Toda comunicación oficial asociada al presente procedimiento debe efectuarse a través del aplicativo de gestión documental - AGD (ORFEO) vigente y adoptado en la Secretaría Distrital de Gobierno.
4. En la realización de los operativos de inspección y vigilancia en el Distrito Capital, se podrá solicitar la participación de las siguientes entidades:
 - Entidades pertenecientes al Sector de Ambiente
 - Entidades pertenecientes al Sector de Hábitat
 - Secretaría Distrital de Movilidad
 - Secretaría Distrital de Ambiente
 - Sector Gobierno (Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público)
 - Policía Metropolitana
 - Personería de Bogotá
 - Secretaría Distrital de Salud
 - Gobernación de Cundinamarca

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTION TERRITORIAL

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Código: GET-IVC-P043

Versión: 03

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022

- Policía Metropolitana y las unidades especializadas
 - Inspectores de Policía
 - Migración Colombia
 - Demás entidades que se consideren
5. Todos los asistentes al operativo deberán suscribir su asistencia y los datos principales del operativo en el Formato evidencia de reunión - GDI-GPD-F029.
 6. En los operativos de inspección y vigilancia que sean coordinados por las Alcaldías Locales, el personal uniformado de la Policía Nacional será quien ejerza el control.
 7. En caso de observarse en el ejercicio de la actividad de inspección y vigilancia hechos que puedan constituir infracción a la Ley 1801 de 2016, u otras normas vigentes fuera de la actividad de obras y urbanismo, se informará para lo pertinente a la dependencia competente.
 8. Este procedimiento trabajará bajo la política de reducción en el consumo de papel y fomentará el uso de herramientas electrónicas para la comunicación.
 9. Las actividades e información obtenida (consolidación de la información de operativos) durante los operativos, deben ser reportados por la Alcaldía Local en el formulario Sitio de Gestión DGP <https://dgp-sdg.wixsite.com/dgp-microsite/ivc>, (Cronograma semanal de operativos), suministrado por la Dirección para la Gestión Políciva Nivel Central y registrar en el Formato Evidencia de Reunión - GDI-GPD-F029.
 10. En el desarrollo de los operativos de IVC de este componente, los ciudadanos y empresarios amparados en los derechos fundamentales consagrados en la constitución política de Colombia de 1991, tienen la facultad de permitir o negar el ingreso al lugar relacionado con la actividad de obras y urbanismo, por ende, el Alcalde(sa) Local y/o el servidor delegado preguntará al ciudadano o empresario; Si se permite el ingreso para así llevar a cabo el procedimiento en mención. Así mismo, solo la Autoridad de Policía determinará el ingreso sin orden escrito en los parámetros establecidos en Ley 1801 de 2016.
 11. Las autoridades de policía podrán ingresar sin orden escrita en los casos consagrados en el artículo 163 de la Ley 1801 de 2016.
 12. Al realizar las actividades del operativo con permiso de ingreso, se debe tener en cuenta lo siguiente:
 - a. Solicitar la licencia de construcción y los planos aprobados cuando haya lugar.
 - b. Verificar que la obra se ajusta a la licencia presentada.
 - c. Exigir el permiso del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural o Ministerio de Cultura, si se trata de bienes de interés cultural.
 - d. Dejar constancia en el Formato Evidencia de Reunión - GDI-GPD-F029 del operativo.
 13. Al no permitirse el ingreso a la obra se deben realizar las siguientes actividades:
 - a. Describir el sitio y lo observado.
 - b. Diligenciar el Formato técnico de Visita y/o Verificación – Control Urbanístico - GET-IVC-

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTION TERRITORIAL

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Código: GET-IVC-P043

Versión: 03

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022

F034, en el cual señala que no se le permitió ingreso.

- c. Se debe radicar el informe del operativo con el fin de que el Profesional Especializado 222-24 competente realice el reparto (cuando se identifica un comportamiento contrario a la convivencia) a la Inspección de Policía para que continúe con el trámite de acuerdo con el Procedimiento Verbal Abreviado en caso de Comportamientos Contrarios a la Convivencia. Ley 1801 de 2016 GET-IVC-P025.

Glosario

CONTRAVENTIONAL: Es una conducta punible que, por no afectar bienes jurídicos de mayor envergadura, no reviste la categoría de delito y su sanción es menos rígida.

COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA CONVIVENCIA Y MEDIDAS CORRECTIVAS:

Son acciones y omisiones previamente establecidos en la Ley 1801 de 2016 que, de ser realizados, serán objeto de medidas correctivas.

CONTROL: Comprobación, inspección, fiscalización o intervención que hace la administración respecto de hechos y deberes legales establecidos a los ciudadanos.

DE OFICIO: Actuación iniciada por parte de la autoridad competente sin necesidad de queja o requerimiento de un tercero.

DEMOLICIÓN DE OBRA: Consiste en la destrucción de edificación desarrollada con violación de las normas urbanísticas, ambientales o de ordenamiento territorial, o cuando la edificación amenaza ruina, para facilitar la evacuación de personas, para superar o evitar incendios, o para prevenir una emergencia o calamidad pública.

ESPACIO PÚBLICO: Conjunto de inmuebles públicos, elementos arquitectónicos, naturales e inmuebles privados, destinados por su naturaleza, por su uso o afectación, a la satisfacción de necesidades urbanas, colectivas, que trasciendan, por tanto, los límites de intereses individuales de los habitantes del Distrito Capital.

INSPECCIÓN: Examen que hace la administración, de un lugar o de una cosa, para hacer constar en acta o diligencia los resultados de sus observaciones.

LICENCIA URBANÍSTICA: Es el acto administrativo de carácter particular y concreto, expedido por el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente, por medio del cual se autoriza específicamente a adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reforzamiento estructural, restauración, reconstrucción, cerramiento y demolición de edificaciones, de intervención y ocupación del espacio público, y realizar el loteo o subdivisión de predios.

OPERATIVOS DE IVC: Es la suma de visitas o actividades de inspección, vigilancia y control, por cada componente de las líneas de intervención “responden a un marco normativo”, a actividades económicas, espacio público, obras y urbanismo, y de protección al ambiente, con impacto en lo público, que se realiza por uno o más funcionarios, en una jornada de trabajo. Es importante hacer hincapié en este procedimiento que el Informe técnico de visita suma como operativo.

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera “Copia no Controlada”. La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno”

RESTITUCIÓN: Consiste en recuperar inmediatamente el espacio público por las autoridades de Policía, cuando éste haya sido ocupado indebidamente.

SISTEMA DE INSPECCIÓN VIGILANCIA Y CONTROL (IVC): Conjunto de normas, agentes y procesos articulados entre sí, el cual está en cabeza de la Secretaría Distrital de Gobierno –Alcaldía Local de acuerdo con sus competencias legales, sin perjuicio de las facultades asignadas a otras entidades.

SUSPENSIÓN DE CONSTRUCCIÓN O DEMOLICIÓN. Consiste en el sellamiento y la suspensión de los trabajos de construcción o demolición de obra, iniciada sin licencia previa, o adelantada con violación de las condiciones de la licencia. La medida será efectiva hasta cuando se supere la razón que dio origen a la misma.

VIGILANCIA: Verificación en el territorio, que la conducta de los particulares se adecue a las normas y parámetros mínimos de convivencia ciudadana.

VISITAS DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL: Es la actividad de Inspección, vigilancia y control que se mide por establecimiento de comercio o actividad económica y hace parte de un operativo o jornada.

Siglas

AGD: Aplicativo de Gestión Documental

CAI: Comandos de Atención Inmediata

CNSCC: Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana

CPACA: Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

IVC: Inspección, Vigilancia y Control






POT: Plan de Ordenamiento Territorial

Salidas Generadas del Procedimiento:

Salida o Resultado	Descripción de la Salida o Resultado	Destinatario
Operativos de carácter preventivo y/o sancionatorio.	Actividades que contribuyen a garantizar el orden público en el territorio y el cumplimiento de la normatividad vigente.	Infractor(a)

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"

2. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES DEL PROCEDIMIENTO

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	REGISTRO
		Inicio del procedimiento	N/A
1. PLANEAR Y COORDINAR EL OPERATIVO	Alcalde(sa) Local y/o el servidor Delegado	Planear y coordinar el operativo con el permanente apoyo del referente de Seguridad de la Alcaldía Local y el grupo de Gestión Políciva Jurídica, de acuerdo con el numeral 9 de la Política de Operación.	 
2. DESARROLLAR EL OPERATIVO	Alcalde(sa) Local y/o el servidor delegado	<p>✓ Desarrollar el operativo realizando el recorrido de la zona designada con el acompañamiento de la Policía Metropolitana, el cual, debe ser permanente para:</p> <ul style="list-style-type: none"> Evitar que alguna fuerza externa <ul style="list-style-type: none"> obstruya la diligencia y agreda física o verbalmente a los funcionarios. Evitar cualquier brote de violencia, antes, durante y después de la diligencia. <p>Realizar registro del Informe Técnico de Visita a Establecimientos de Comercio - Ley 232 de 1995 GET-IVC-F038 y en el Formato Evidencia de Reunión - GDI-GPD-F029, en este último se deja constancia del permiso de ingreso a la obra.</p> <p>Nota: Las autoridades de policía podrán ingresar sin orden escrita en los casos consagrados en el artículo 163 de la Ley 1801 de 2016.</p>	 
3. ¿SE PERMITE EL INGRESO A LA OBRA?	Alcalde(sa) Local y/o el servidor delegado	<p>¿Se permite el ingreso a la obra?</p> <p>SI: Continúa en la actividad 4.</p> <p>NO: Continúa en la actividad 5.</p> <p>Nota: Ver numeral 10, 11, 12 y 13 de las políticas de operación.</p>	N/A

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTION TERRITORIAL

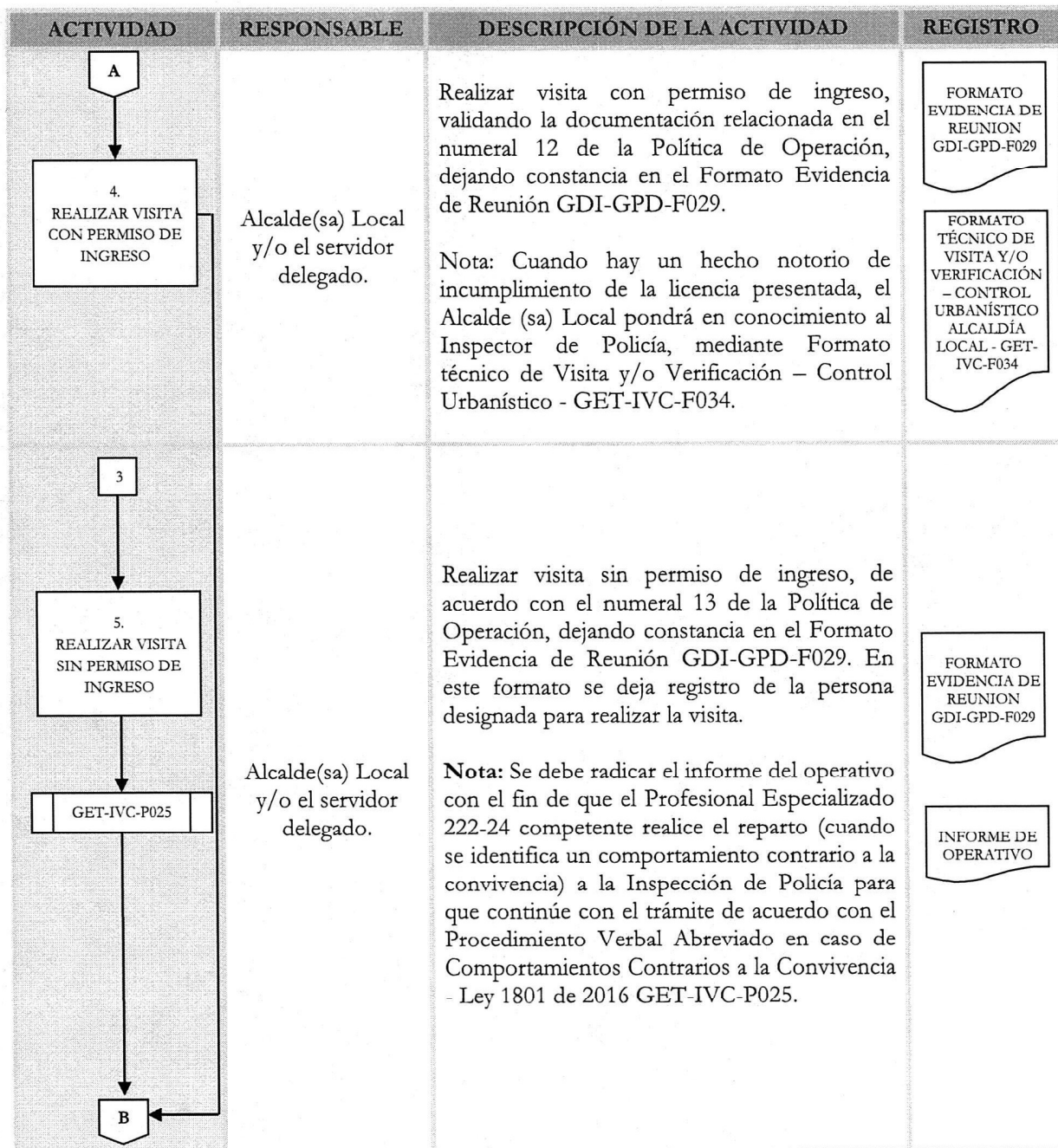
Código: GET-IVC-P043

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Versión: 03

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022



Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTION TERRITORIAL

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Código: GET-IVC-P043

Versión: 03

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	REGISTRO
<p>6. REALIZAR CIERRE DEL OPERATIVO</p>	Alcalde(sa) Local y/o el servidor delegado	Realizar el cierre del operativo, registrando la información en el Formato Evidencia de Reunión GDI-GPD-F029 y consolidando la misma en el Formulario Sitio de Gestión DGP. Nota: Si se implementó medida de control, registrar información adicionalmente en el Formato técnico de visita y/o verificación – Control Urbanístico - GET-IVC-F034.	
<p>7. FIN</p>		Fin del procedimiento	N/A

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera "Copia no Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno"



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTION TERRITORIAL

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Código: GET-IVC-P043

Versión: 03

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022

3. DOCUMENTOS RELACIONADOS

3.1 Documentos Internos

Código	Documento
GET-IVC-P025	Procedimiento verbal abreviado en caso de comportamientos contrarios a la convivencia. Ley 1801 de 2016
GET-IVC-F034	Técnico de Visita y/o Verificación – Control Urbanístico
GET-IVC-F038	Informe Técnico de Visita a Establecimientos de Comercio - Ley 232 de 1995
GDI-GPD-F029	Evidencia de Reunión

3.2 Normatividad Vigente

Norma	Año	Epígrafe	Artículo(s)
Ley 388	1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989 y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones”	Para Actuaciones
Ley 810	2003	Por medio de la cual se modifica la Ley 388 de 1997 en materia desanciones urbanísticas y algunas actuaciones de los curadores urbanos y se dictan otras disposiciones”.	Para Actuaciones
Ley 1801	2016	Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana	Título XIV
Decreto Ley 1421	1993	Por el cual se dicta el Régimen	Artículo 86
Ley 2116	2021	Por la cual se modifica el Estatuto Orgánico de Bogotá Especial para el Distrito Capital de Santa Fe de Bogotá” - Estatuto Orgánico de Bogotá.	Artículo 11
Decreto Reglamentario 1469	2010	Por el cual se reglamentan las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; ala función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expiden otras	Toda

Nota: Por responsabilidad ambiental no imprima este documento. Si este documento se encuentra impreso se considera “Copia no Controlada”. La versión vigente se encuentra publicada en la intranet de la Secretaría Distrital de Gobierno”

INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL

Versión: 03

Inspección, Vigilancia y Control en Obras y Urbanismo

Vigencia desde:
07 de septiembre de 2022

Norma	Año	Epígrafe	Artículo(s)
Decreto Distrital 190	2004	disposiciones. Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales <u>619</u> de 2000 y <u>469</u> de 2003.	Toda

3.3. Documentos Externos

Nombre	Fecha de publicación o versión	Entidad que lo emite	Medio de consulta
N/A			